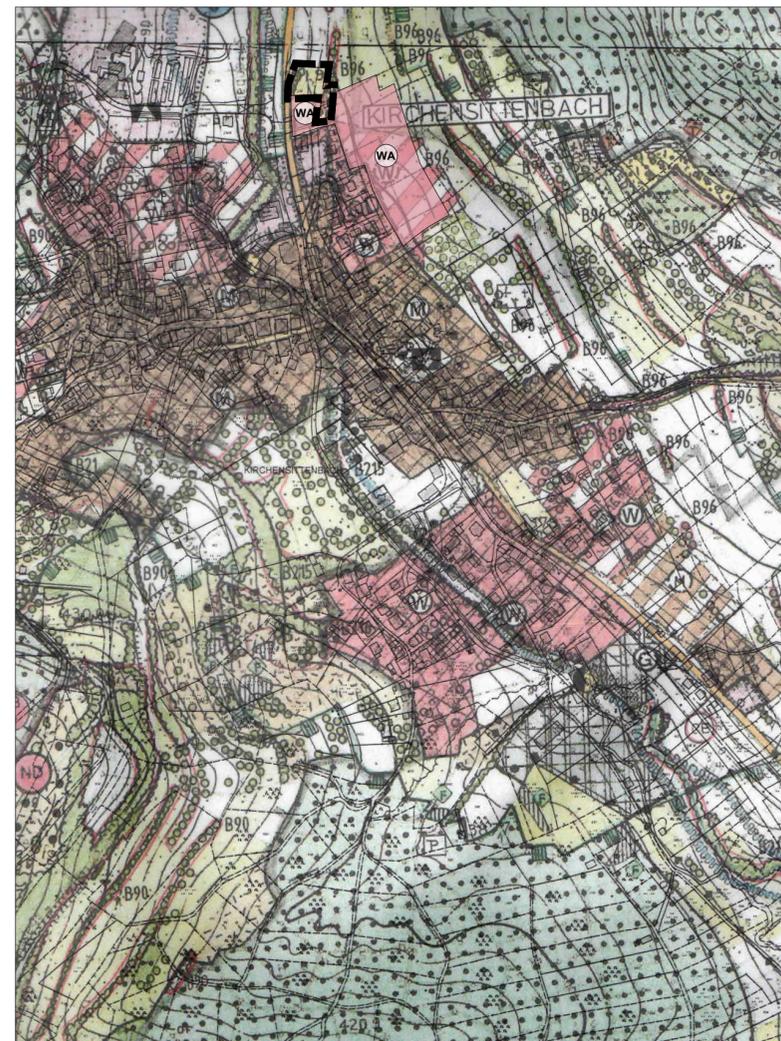


GEMEINDE KIRCHENSITTENBACH
 ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGS- UND LANDSCHAFTSPLANES IM
 BEREICH "MÜHLGASSE III"

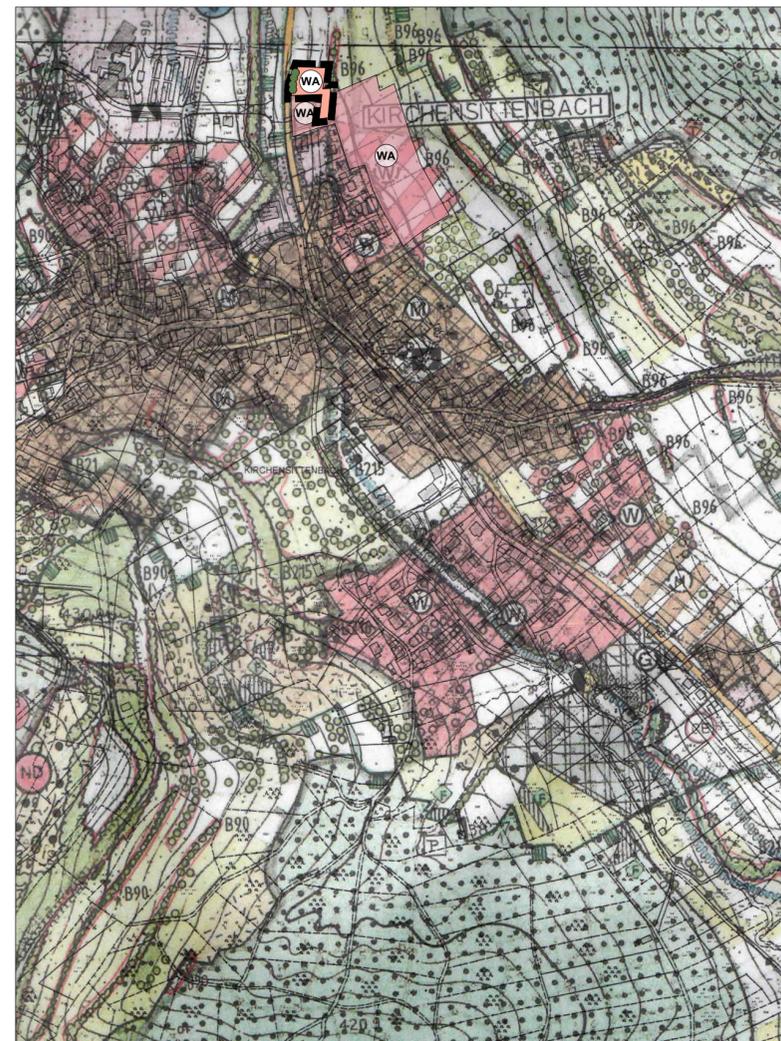
BESTAND WIRKSAMER FNP M 1:5.000



Kartengrundlage: Flächennutzungsplan (Scan)

GEMEINDE KIRCHENSITTENBACH
 ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGS- UND LANDSCHAFTSPLANES IM
 BEREICH "MÜHLGASSE III"

PLANUNG ÄNDERUNGSBEREICH M 1:5.000



Kartengrundlage: Flächennutzungsplan (Scan)

GEMEINDE KIRCHENSITTENBACH
 ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGS- UND LANDSCHAFTSPLANES IM
 BEREICH "MÜHLGASSE III"

LEGENDE

Bestand (Auszug)

-  Grenze Änderungsbereich
-  Grünland

Planung

-  Grenze Änderungsbereich
-  Allgemeines Wohngebiet
-  Hecke

GEMEINDE KIRCHENSITTENBACH
 ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGS- UND LANDSCHAFTSPLANES IM
 BEREICH "MÜHLGASSE III"

VERFAHENSVERMERKE

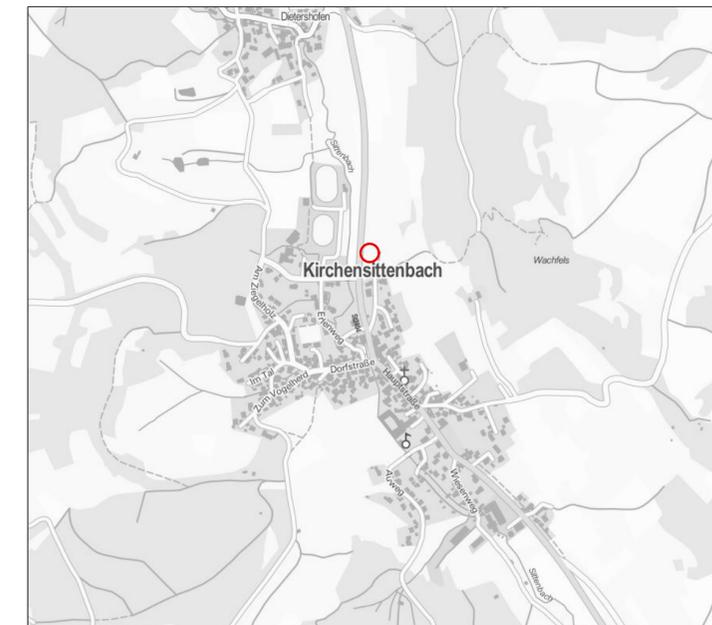
1. Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf der Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans in der Fassung vom wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis beteiligt.
5. Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans in der Fassung vom wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt. Die Auslegung wurde eine Woche vorher bekannt gemacht.
6. Die Gemeinde hat mit Beschluss des Gemeinderates vom die Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans in der Fassung vom festgestellt.
 (Siegel) Gemeinde Kirchensittenbach, den

 Klaus Albrecht
 Erster Bürgermeister
7. Das Landratsamt Nürnberger Land hat die Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans im Bereich mit Bescheid vom gemäß § 6 BauGB genehmigt.
 (Siegel Genehmigungsbehörde)
8. Ausgefertigt
 (Siegel) Gemeinde Kirchensittenbach, den

 Klaus Albrecht
 Erster Bürgermeister
9. Die Erteilung der Genehmigung der Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans einschl. Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.
 (Siegel) Gemeinde Kirchensittenbach, den

 Klaus Albrecht
 Erster Bürgermeister

GEMEINDE KIRCHENSITTENBACH
 ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGS- UND LANDSCHAFTSPLANES IM
 BEREICH "MÜHLGASSE III"



Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung

VORENTWURF

Fassung: 04.03.2024
Maßstab: 1 : 5.000
Bearbeiter: gb / ao

TEAM 4 Bauernschmitt • Wehner
 Landschaftsarchitekten + Stadtplaner PartGmbH
 90491 nürnberg oedenberger str. 65 tel 0911/39357-0 fax 39357-99
 www.team4-planung.de info@team4-planung.de

